



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 423**

23 Μαΐου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1194 (1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 782 στη συνοικία Αγίου Κωνσταντίνου του Δήμου Βόλου, Ν. Μαγνησίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ. 228 Α) «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν.2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) «Περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων.»

3. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλης στη συνοικία Αγίου - Κωνσταντίνου του Δήμου Βόλου (ΦΕΚ 102/ 7.4.1930).

4. Την Απόφαση 406/2001 του Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου και το γεγονός ότι κατά της παραπάνω απόφασης δεν υπήρξαν ασκηθείσες ενστάσεις.

5. Τη θετική γνωμοδότηση 52/7/16.4.2002 του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος της ΔΙΠΕΧΩ Θεσσαλίας.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της Απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του οικείου Δήμου.

Επειδή:

1. Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν προκύπτει μείωση του εμβαδού των κοινοχρήστων χώρων αφού πρόκειται για μια ανταλλαγή της έκτασης που καλύπτει η δημοτική πάροδος με το εμβαδό που προκύπτει από τη μετατόπιση της οικοδομικής γραμμής, επί της οδού Γαλλίας, κατά μήκος των συγκεκριμένων ιδιοκτησιών.

2. Με την προτεινόμενη τροποποίηση βελτιώνεται ο πολεοδομικός σχεδιασμός στην περιοχή γιατί δημιουργείται μία διεύρυνση της οδού, τοπικά, προς όφελος των κατοίκων της περιοχής, αποφασίζουμε:

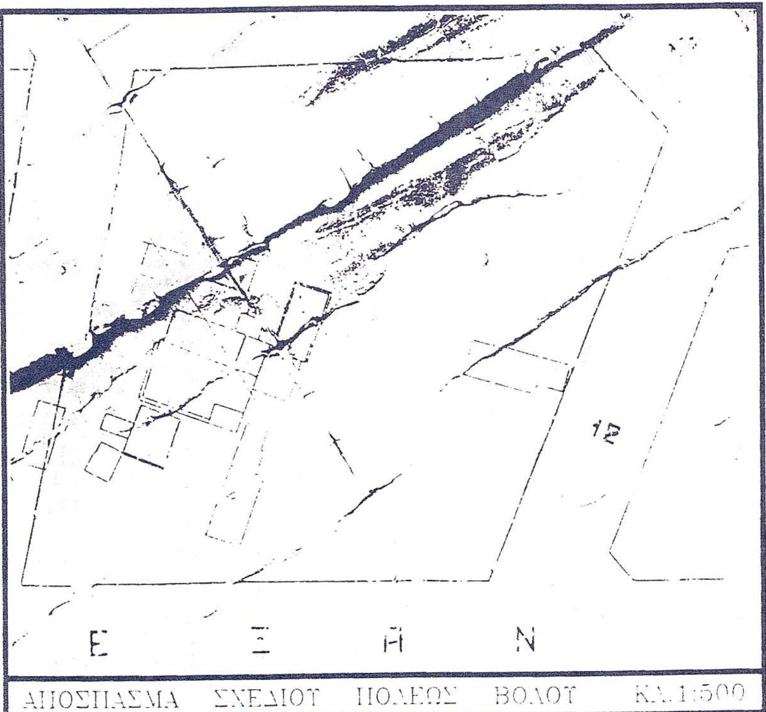
Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Βόλου, στο Ο.Τ.782 της συνοικίας Αγίου Κωνσταντίνου, για την διεύρυνση της οδού Γαλλίας κατά μήκος των συγκεκριμένων ιδιοκτησιών, όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλ. 1:500 που συνέταξε ο Αρχιτέκτων Μηχανικός Χατζής Σωτήρης το οποίο συνοδεύει την Απόφαση αυτή.

Η ισχύς της παρούσας Απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 24 Απριλίου 2002

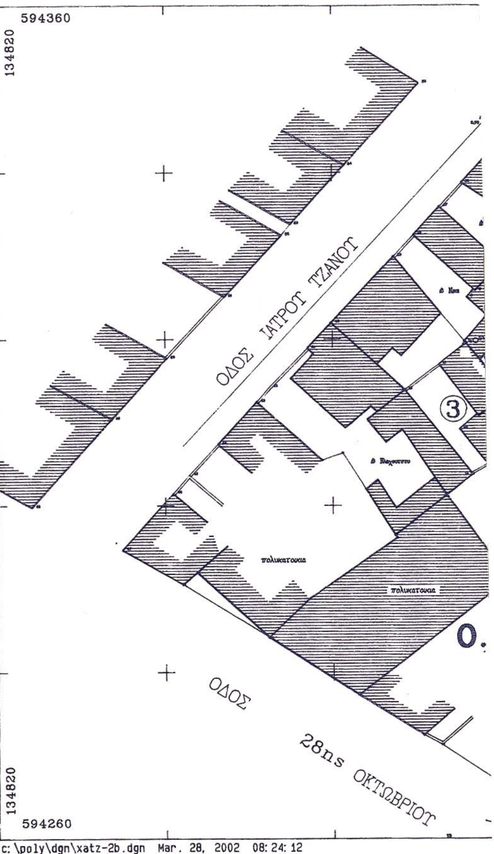
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΑΤΖΙΩΤΗΣ



Το ρυμοτομικό σχέδιο της περιοχής εγκρίθηκε στις 7-4-1930(ΦΕΚ 102)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1.	ΠΑΤΣΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ – ΝΙΚΑ ΟΥΡΑΝΙΑ
2.	ΠΑΤΣΟΥΡΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ – ΝΙΚΑ ΟΥΡΑΝΙΑ
3.	ΓΑΝΤΖΟΥ ΕΛΗ
4	ΒΛΑΧΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
5.	ΤΣΟΥΚΑΛΑ ΑΣΗΜΟΥΛΑ
6.	ΧΑΤΖΗΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
7	ΒΛΑΧΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ



ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΒΟΛΟΥ

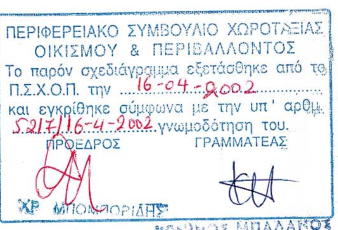
Ο.Τ. 782
ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΓΑΛΛΙΑΣ
ΜΕΤΑΞΥ Ι.ΤΖΑΝΟΥ-ΤΣΙΤΣΙΛΙΑΝΟΥ

Βεβαιώνεται ότι το παρόν τοπογρ. διάγραμμα συμφωνεί με την υπ' αριθ. 406/2001 Α.Δ.Σ.
Ο Αντιδήμαρχος Βόλου
ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΔΟΥΜΠΙΩΤΗΣ

κλίμακα: 1:500 **Βόλος..22.-03 - 2002**

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ ΧΑΤΖΗΣ
αρχιτέκτων μηχανικός Α.Π.Θ.
Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 30085
Α.Φ.Μ. 026262131 - Δ.Ο.Υ. Α΄ ΒΟΛΟΥ
ΡΟΖΟΥ 33 ΒΟΛΟΣ • ΤΗΛ. 04210 58484



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
ΑΠΟΦΑΣΗ 1194/02
24-04-02
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΧΡ. ΜΠΟΜΠΟΡΙΔΗΣ



Αριθ. 4689 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αμπελοκήπων στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Μ. Αλεξάνδρου - Φιλιππουπόλεως -Γιαννακοπούλου και Θερίσσου, με τον αποχαρακτηρισμό χώρου Βρεφονηπιακού Σταθμού και τον χαρακτηρισμό του ως χώρου για την ανέγερση πολιτιστικού κέντρου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 154 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» ΦΕΚ Δ/580/99.

2) Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ Α107/97.

3) Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 (Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις) ΦΕΚ Α 140/2000) και ειδικότερα του άρθρου 29.

4) Την οικ. 5631/26.7.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Κεν. Μακεδονίας (Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Προϊσταμένους Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας.

5) Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» ΦΕΚ Α 137/85 που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 ΦΕΚ Α 154/92 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 2 του του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 ΦΕΚ Α38/97.

6) Την με αριθ. 362/2000 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αμπελοκήπων.

8) Την 4η/79η πράξη του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Κεντρικής Μακεδονίας (συνεδρία 4η/2.4.2002).

9) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αμπελοκήπων στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Μ. Αλεξάνδρου-Φιλιππουπόλεως - Γιαννακοπούλου και Θερίσσου, με τον αποχαρακτηρισμό χώρου Βρεφονηπιακού Σταθμού και τον χαρακτηρισμό του ως χώρου για την ανέγερση πολιτιστικού κέντρου, όπως η τροποποίηση αυτή φαίνεται στο χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα κλίμακας 1:500 θεωρημένο από το Δ/ντη της ΔΙΠΕΧΩ Κ.Μ. που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

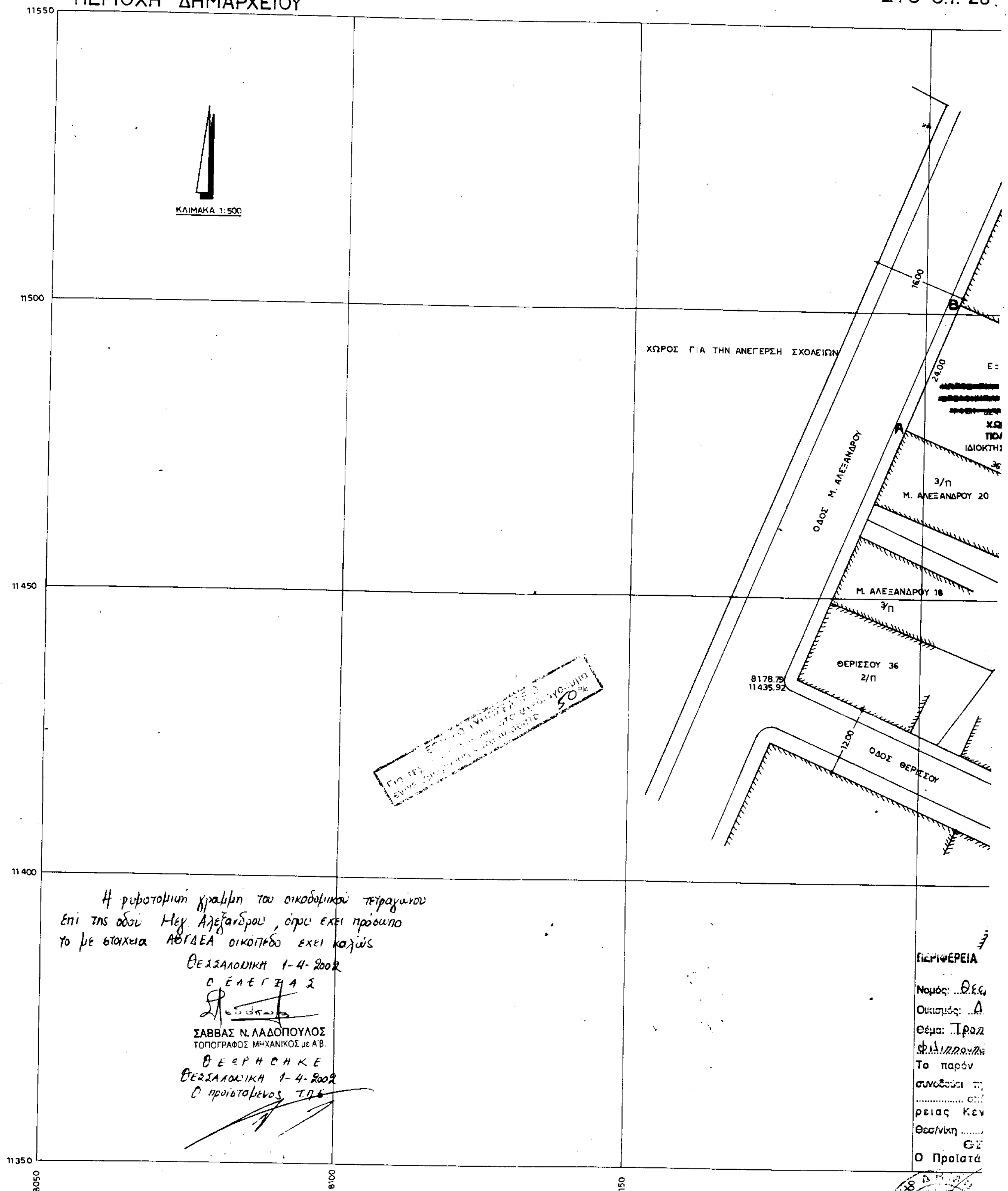
Η Απόφαση αυτή και το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 25 Απριλίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ ΣΑΡΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ

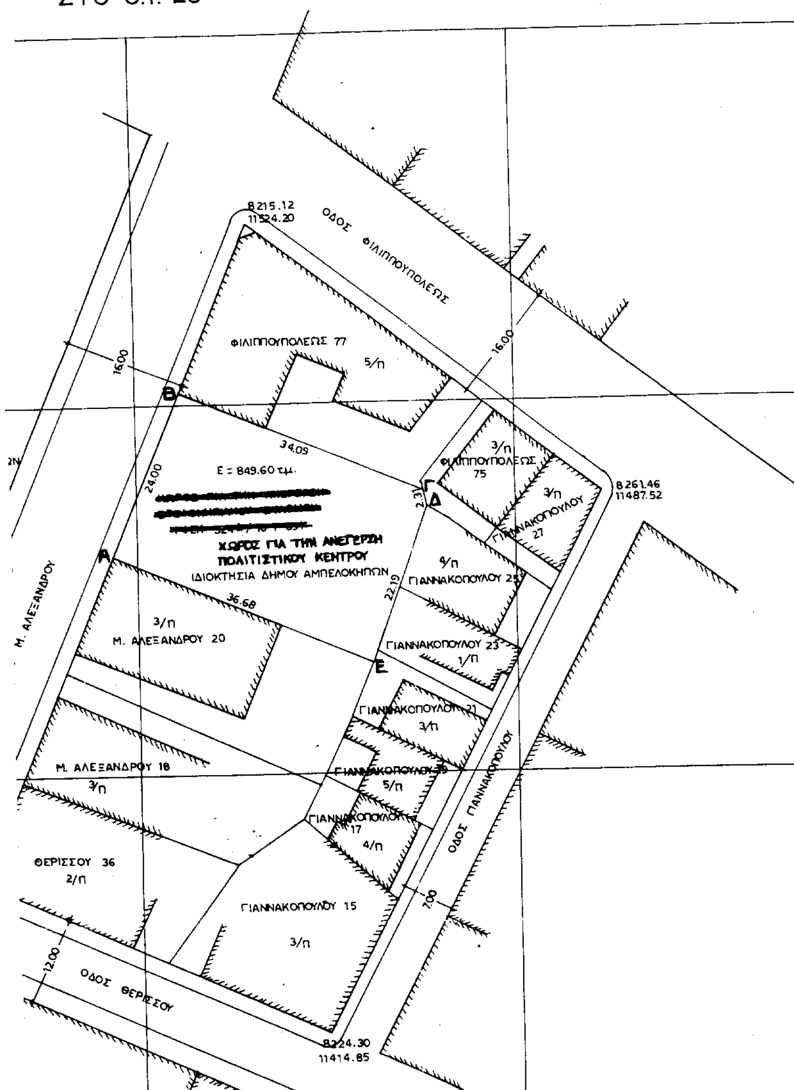
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ
ΣΤΟ Ο.Τ. 28



ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. 28

ΚΕΝΤΡΟ ΠΟΛΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
40° 45'
0° 45'

Το παρόν σχέδιο συνοδεύει την 362 / 2000 του Δημοτικού Συμβουλίου Αμπελοκήπων





Θεωρήθηκε
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΒΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ
Αγρ. Τοπογράφος Μηχ.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Θεσ/νίκης
Οικισμός: Δ. Αμπελοκήπων
Θέμα: Τροποποίηση Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Μ. Αλεξ. - Φιλιπποπόλεως - Γιαννακοπούλου και Θερίσσου, με τον αποχαρακτηρισμό χώρου Βρεφονηπιακού σταθμού και τον χαρακτηρισμό ως χώρου για ανέγερση πολιτιστικού κέντρου.
Το παρόν ... συνοδεύει την απόφ. 4689/25.4.02 ... απόφαση Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
Θεσ/νίκη 25-4-2002
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.

ΙΑΤΡΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Αρχ. Μηχ. με βαθμό Δ/ντού

8250 8300 8350

Αριθ. 1082 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 0,465 στεμμάτων στη θέση «Ξηρόβρυση - Ελαιοστάσι» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Μαμουλάδας Δήμου Ναυπάκτου Ν. Αιτωλ/νίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παρ. 1 και β) του άρθρου 41 παρ. 1.
4. Τις με αρίθμ. α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80 και γ) 141823/4.2.83 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ.1, 2 παρ. 1δ, 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας».
6. Την αρίθμ. 1284/16.4.2002 πρόταση του Δασαρχείου Ναυπάκτου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης.
7. Την αρίθμ. 186 Γ.Γ./30.6.98 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά και την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των 0,465 στρεμμάτων που καλυπτόταν από βλάστηση αειφύλλων πλατυφύλλων και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παρ. 2 και 4 παρ. 1ε & 2γ του Ν. 998/79. Η ανωτέρω έκταση βρίσκεται στη θέση «Ξηρόβρυση - Ελαιοστάσι» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Μαμουλάδας Δήμου Ναυπάκτου, προσδιορίζεται από τα στοιχεία: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 1 και οριοθετείται ως ακολούθως:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 1 Μαΐου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

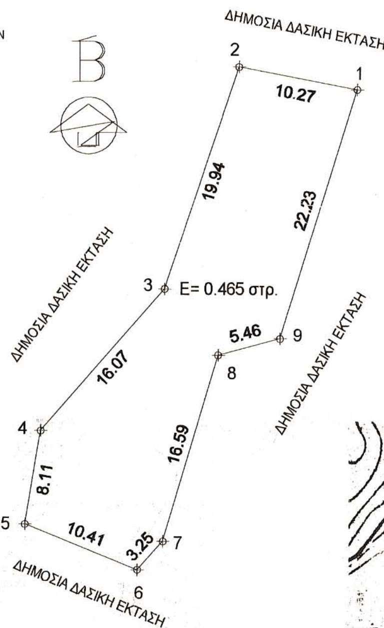
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ ΤΗΝ 15-03-2002
ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΞΗΡΟΒΡΥΣΗ-ΕΛΑΙΟΣΤΑΣΙ"
Δ.Δ. ΜΑΜΟΥΛΑΔΑΣ ΔΗΜΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ
ΕΜΒΑΔΟΝ (1,2,3,4,5,6,7,8,9,1) = 0,465 στρ.

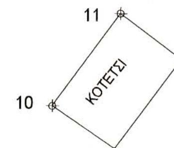
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

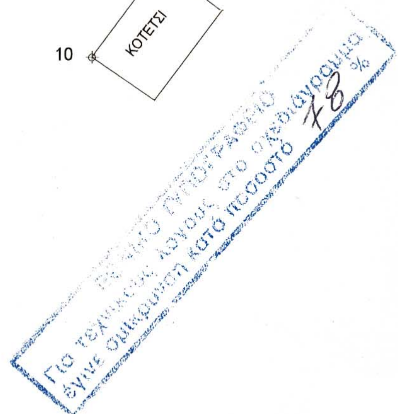
Ανήκει στην υπ. αριθ. απόφαση..................................

ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α/Α	Χ	Υ
1	505,91	512,90
2	495,82	514,79
3	489,59	495,84
4	479,04	483,72
5	477,71	475,71
6	487,38	471,86
7	489,55	474,28
8	494,13	490,22
9	499,45	491,63
10	521,16	518,14
11	526,94	525,99











ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ.
1:50.000 "ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ"

ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΑΗΚΕ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.Χ. Γ.Υ.Σ.
1:5.000 ΥΠ. ΑΡΙΘ. 6215/2

Ναύπακτος 15-04-2002
Ο Δασάρχης Ναυπάκτου
α.α.



Θεώδ. - Γεωρ. Φούντας
Δασολόγος με Α' βαθμό

Ι.Π. Μεσολογγίου 29-4-2002
Ο Δ/ντης Δασών Αιτ/νίας



Χρίστος Π. Φασούλης
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Πάτρα 1-5-2002
Ο Γεν. Δ/ντης Π. Δ. Ε.



ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ